



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05.11.2025

№ 79

Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів

Відповідно до статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», статей 13, 20 Закону України «Про теплопостачання», статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статті 3 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731 «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2019 року № 291), пунктів 1–6 розділу II Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 року за № 1172/32624, враховуючи заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» від 31 липня 2025 року, у межах функцій органу місцевого самоврядування

ЗОБОВ'ЯЗУЮ:

1. Установити тарифи на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на

42278

утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, що додаються.

2. Установити тарифи на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, що додаються.

3. Установити тарифи на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, що додаються.

4. Установити тарифи на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, що додаються.

5. Установити тарифи на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, що додаються.

6. Установити тарифи на виробництво теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, що додаються.

7. Установити тарифи на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, що додаються.

8. Установити тарифи на постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, що додаються.

9. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, що додаються.

10. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, що додаються.

11. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, що додаються.

12. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, що додаються.

13. Установити тарифи на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, що додаються.

14. Установити тарифи на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, що додаються.

15. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН»

для населення, установлених пунктом 1 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 1.

16. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, установлених пунктом 2 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 2.

17. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, установлених пунктом 3 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 3.

18. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, установлених пунктом 4 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 4.

19. Узяти до відома, що структуру тарифів на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, установлених пунктом 5 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 5.

20. Узяти до відома, що структуру тарифів на виробництво теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, установлених пунктом 6 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 6.

21. Узяти до відома, що структуру тарифів на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, установлених пунктом 7 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 7.

22. Узяти до відома, що структуру тарифів на постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів, установлених пунктом 8 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 8.

23. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, установлених пунктом 9 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 9.

24. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, установлених пунктом 10 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 10.

25. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, установлених пунктом 11 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 11.

26. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів, установлених пунктом 12 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 12.

27. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, установлених пунктом 13 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 13.

28. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення, установлених пунктом 14 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 14.

29. Це розпорядження набирає чинності з дня його оприлюднення та діє до 30 вересня 2026 року.

30. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Київський міський голова



Італій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт
центральної теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та
ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на
оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВО З
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для
населення

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф* протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Теплова енергія без урахування витрат на утримання та ремонт центральної теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	1856,64	2227,97	1378,67	1654,41

* тариф, який фактично застосовувався при розрахунках з населенням ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» протягом дії воєнного стану в Україні

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Теплова енергія без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	2933,09	3519,71

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Адреса		Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф* протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	2030,60	2436,72	1378,67	1654,41

* тариф, який фактично застосовувався при розрахунках з населенням ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» в опалувальний період 2021/2022 років

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів

№	Адреса		Тариф, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	3152,30	3782,76

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи
на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших
споживачів

№	Споживачі	Тариф,* грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	1687,73	2025,28
2	Інші споживачі	2764,18	3317,02

*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН», не застосовується для розрахунків зі споживачами

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
05 листопада 2025 року № 79

Тарифи
на виробництво теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку,
обладнаного системою автономного тепlopостачання, ТОВАРИСТВУ
З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для
населення та інших споживачів

№	Адреса		Споживачі	Тариф*, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку		без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	Населення	1802,80	2163,36
			Інші споживачі	2924,50	3509,40

*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН», не застосовується для розрахунків зі споживачами

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів

№	Найменування тарифу	Тариф*, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	168,91	202,69

*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН», не застосовується для розрахунків зі споживачами

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку,
обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування
витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-
ТАУН»** для населення та інших споживачів

№	Адреса		Тариф*, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	227,80	273,36

*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН», не застосовується для розрахунків зі споживачами

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф* протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Послуга з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	1856,64	2227,97	1378,67	1654,41

* тариф, який фактично застосовувався при розрахунках з населенням ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» протягом дії воєнного стану в Україні

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів**

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Послуга з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	2933,09	3519,71

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи
на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного
будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без
урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-
ТАУН» для населення**

№	Адреса		Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф* протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	2030,60	2436,72	1378,67	1654,41

* тариф, який фактично застосовувався при розрахунках з населенням ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» в опалувальний період 2021/2022 років

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) для
розпоряджень



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи

на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного
будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без
урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів

№	Адреса		Тариф, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	3152,30	3782,76

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи
на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання
та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на
утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування
витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 куб. м		Тариф* протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 куб. м	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Послуга з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	106,47	127,76	81,57	97,89

* тариф, який фактично застосовувався при розрахунках з населенням ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» протягом дії воєнного стану в Україні

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

05 листопада 2025 року № 79

Тарифи
на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою
системи автономного теплопостачання, окремо для багатоквартирного
будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами
комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Адреса		Тариф, грн за 1 куб. м		Тариф* протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 куб. м	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Ділова	1/2	114,30	137,16	81,57	97,89

* тариф, який фактично застосовувався при розрахунках з населенням ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» в опалювальний період 2021/2022 років

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 1

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

**Структура тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМФОРТ-ТАУН» для населення**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1648,97
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1085,52
1.1.1	На придбання палива	849,03
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	136,67
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	271,16
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	86,59

1	2	3
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	59,65
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	26,94
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	205,70
1.4.1	На оплату праці	168,61
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	37,09
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	121,32
2.1	На оплату праці	100,25
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,07
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1770,29
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	86,35
9.1	Податок на прибуток	15,54
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	70,81
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1856,64
11	Податок на додану вартість	371,33
12	Тариф на теплову енергію, грн/ Гкал, з ПДВ	2227,97

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 2

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

**Структура тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів**

№	Найменування показника	Інші споживачі
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	2675,36
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	2111,91
1.1.1	На придбання палива	1875,42
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	136,67
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	271,16
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	86,59

1	2	3
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	59,65
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	26,94
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	205,70
1.4.1	На оплату праці	168,61
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	37,09
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	121,32
2.1	На оплату праці	100,25
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,07
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	2796,68
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	136,41
9.1	Податок на прибуток	24,55
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	111,86
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	2933,09
11	Податок на додану вартість	586,62
12	Тариф на теплову енергію, грн/ Гкал, з ПДВ	3519,71

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 3

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

вул. Ділова, 1/2

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1808,85
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1118,26
1.1.1	На придбання палива	884,79
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	79,01
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	130,25
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	330,46
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	144,29

1	2	3
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	72,70
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	71,59
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	215,84
1.4.1	На оплату праці	176,92
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	38,92
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	127,30
2.1	На оплату праці	105,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	22,11
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1936,15
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	94,45
9.1	Податок на прибуток	17,00
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	77,45
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	2030,60
11	Податок на додану вартість	406,12
12	Тариф на теплову енергію, грн/ Гкал, з ПДВ	2436,72

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 4

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на теплову енергію окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів

вул. Ділова, 1/2

№	Найменування показника	Інші споживачі
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	2878,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	2187,79
1.1.1	На придбання палива	1954,32
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	79,01
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	130,25
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	330,46
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	144,29

1	2	3
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	72,70
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	71,59
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	215,84
1.4.1	На оплату праці	176,92
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	38,92
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	127,30
2.1	На оплату праці	105,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	22,11
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	3005,68
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	146,62
9.1	Податок на прибуток	26,39
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	120,23
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	3152,30
11	Податок на додану вартість	630,46
12	Тариф на теплову енергію, грн/ Гкал, з ПДВ	3782,76

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 5

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від 05 листопада 2025 року № 79

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ
З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для
населення та інших споживачів**

№	Найменування показника	Населення	Інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1498,34	2524,73
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1057,68	2084,07
1.1.1	На придбання палива	849,03	1875,42
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,82	75,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	108,83	108,83
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04	2,04
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	185,01	185,01
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	67,64	67,64
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	40,70	40,70
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	26,94	26,94
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	188,01	188,01
1.4.1	На оплату праці	154,11	154,11

1	2	3	4
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	33,90	33,90
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	110,89	110,89
2.1	На оплату праці	91,63	91,63
2.2	Відрахування на соціальні заходи	19,26	19,26
2.3	Інші витрати	0,00	0,00
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1609,23	2635,62
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
7	Перерахування витрат	0,00	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	78,50	128,56
8.1	Податок на прибуток	14,13	23,14
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	64,37	105,42
8.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1687,73	2764,18
10	Податок на додану вартість	337,55	552,84
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2028,28	3317,02

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 6

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів

вул. Ділова, 1/2

№	Найменування показника	Населення	Інші споживачі
		грн/Гкал	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1605,71	2675,24
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1071,96	2141,49
1.1.1	На придбання палива	884,79	1954,32
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	79,01	79,01
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	83,95	83,95
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25	2,25
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	221,45	221,45
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	120,31	120,31
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	48,72	48,72

1	2	3	4
1.3.2	Амортизація	0,00	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	71,59	71,59
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	191,99	191,99
1.4.1	На оплату праці	157,37	157,37
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	34,62	34,62
1.4.3	Інші витрати	0,00	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	113,24	113,24
2.1	На оплату праці	93,57	93,57
2.2	Відрахування на соціальні заходи	19,67	19,67
2.3	Інші витрати	0,00	0,00
3	Інші операційні витрати	0,00	0,00
4	Фінансові витрати	0,00	0,00
5	Повна собівартість	1718,95	2788,48
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
7	Перерахування витрат	0,00	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	83,85	136,02
8.1	Податок на прибуток	15,09	24,48
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	68,76	111,54
8.5	Інше використання прибутку	0,00	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1802,80	2924,50
10	Податок на додану вартість	360,56	584,90
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2163,36	3509,40

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 7

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

**Структура тарифів на постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, з урахуванням витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	150,63
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	27,84
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	27,84
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	86,15
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	18,95
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	18,95
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	17,69
1.4.1	На оплату праці	14,50
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	3,19
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	10,43
2.1	На оплату праці	8,62
2.2	Відрахування на соціальні заходи	1,81
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	161,06

7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	7,85
9.1	Податок на прибуток	1,41
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	6,44
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	168,91
11	Податок на додану вартість	33,78
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/ Гкал, з ПДВ	202,69

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 8

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів

вул. Ділова, 1/2

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	203,14
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	46,30
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	46,30
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	109,01
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	23,98
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,98
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	23,85
1.4.1	На оплату праці	19,55
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	4,30
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	14,06
2.1	На оплату праці	11,62
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,44
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	217,20

7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	10,60
9.1	Податок на прибуток	1,91
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	8,69
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	227,80
11	Податок на додану вартість	45,56
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/ Гкал, з ПДВ	273,36

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 9

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1648,97
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1085,52
1.1.1	На придбання палива	849,03
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	136,67
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	271,16
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	86,59
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	59,65

1	2	3
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	26,94
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	205,70
1.4.1	На оплату праці	168,61
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	37,09
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	121,32
2.1	На оплату праці	100,25
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,07
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1770,29
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	86,35
9.1	Податок на прибуток	15,54
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	70,81
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1856,64
11	Податок на додану вартість	371,33
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2227,97

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 10

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів

№	Найменування показника	Інші споживачі
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	2675,36
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	2111,91
1.1.1	На придбання палива	1875,42
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	136,67
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,04
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	271,16
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	85,69
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	59,65

1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	26,94
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	205,70
1.4.1	На оплату праці	168,61
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	37,09
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	121,32
2.1	На оплату праці	100,25
2.2	Відрахування на соціальні заходи	21,07
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	2796,68
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	136,41
9.1	Податок на прибуток	24,55
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	111,86
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	2933,09
11	Податок на додану вартість	586,62
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	3519,71

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 11

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

вул. Ділова, 1/2

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1808,85
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	1118,26
1.1.1	На придбання палива	884,79
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	79,01
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	130,25
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	330,46
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	144,29
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	72,70
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	0,00

1.3.3.1	Понаднормативні витрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	71,59
1.4	Загальновиробничі витрати, в тому числі:	215,84
1.4.1	На оплату праці	176,92
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	38,92
1.4.3	Інші витрати	0,00
2	Адміністративні витрати, в тому числі:	127,30
2.1	На оплату праці	105,19
2.2	Відрахування на соціальні заходи	22,11
2.3	Інші витрати	0,00
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1936,15
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	94,45
9.1	Податок на прибуток	17,00
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	77,45
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	2030,60
11	Податок на додану вартість	406,12
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	2436,72

Директор Департаменту економіки
та інвестицій виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 12
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для інших споживачів

вул. Ділова, 1/2

№	Найменування показника	Інші споживачі
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	2878,38
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	2187,79
1.1.1	На придбання палива	1954,32
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	79,01
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	21,96
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	130,25
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	2,25
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	330,46
1.3	Інші прямі витрати, в тому числі:	144,29
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	72,70

Додаток 13

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифу на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	102,58
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	102,58
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	79,71
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	102,58
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	3,89
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	3,19
4.2	Податок на прибуток	0,70
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	106,47
6	Податок на додану вартість	21,29
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	127,76

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 14

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 05 листопада 2025 року № 79

Структура тарифу на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	110,05
1.1	Прямі матеріальні витрати, в тому числі:	110,05
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	87,18
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	110,05
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	4,25
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	3,48
4.2	Податок на прибуток	0,77
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	114,30
6	Податок на додану вартість	22,86
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	137,16

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Київське міжрегіональне управління
Міністерства юстиції України
провулок Музейний, 2-Д, м. Київ, 01001.
Тел./факс: (044) 279-85-41,
E-mail: info.kv@ca.minjust.gov.ua,
сайт: <https://centraljust.gov.ua/>,
код згідно з ЄДРПОУ 43315602

Виконавчий орган Київської
міської ради (Київська міська
державна адміністрація)
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001

№ _____
на № 050/21-4442 від 05 листопада 2025 року

Про повернення матеріалів

Повідомляємо, що 06 листопада 2025 року до Київського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України надійшов лист Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 листопада 2025 року № 050/21-4442, яким на державну реєстрацію подано розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 листопада 2025 року № 79 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМФОРТ-ТАУН» для населення та інших споживачів» (далі – розпорядження).

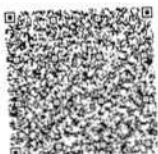
За результатами розгляду поданих матеріалів встановлено, що дане розпорядження розроблено відповідно до визначених законодавством повноважень органу місцевого самоврядування та видано за підписом уповноваженої посадової особи місцевого самоврядування.

У зв'язку з цим зазначаємо про наступне.

Статтею 10¹ Закону України «Про столицю України – місто герой Київ» визначено, що виконавчим органом Київської міської ради є Київська міська державна адміністрація.

Пунктом 2² постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731 «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади» Київській міській державній адміністрації доручено забезпечити подання на державну реєстрацію нормативно-правових актів, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, виданих нею як місцевим органом виконавчої влади та як виконавчим органом Київської міської ради.

Проте, як відомо, на виконання Закону України «Про правовий режим воєнного стану» (далі – Закон) для здійснення керівництва у сфері забезпечення оборони, громадської безпеки і порядку Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68 «Про утворення військових адміністрацій» утворено обласні, Київську міську та районні військові адміністрації.



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 382367105294AF9704000000D97C05001416A304
Підписувач Міненко Кирило Вікторович
Дійсний з 06.10.2025 12:42:14 по 06.10.2026 12:42:14

Київське міжрегіональне управління Міністерства юстиції України



№ 3630/8-25/вх.4007/8-25 від 06.11.2025

У зв'язку з утворенням цих військових адміністрацій обласні, Київська міська та районні державні адміністрації набули статусу відповідних військових адміністрацій.

Названим Законом визначено правові засади діяльності органів державної влади, військового командування, військових адміністрацій, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій в умовах воєнного стану, гарантії прав і свобод людини і громадянина та прав і законних інтересів юридичних осіб.

Так, частиною першою статті 15 Закону передбачено, що повноваження військових адміністрацій здійснюються ними в порядку, визначеному законами України для здійснення повноважень відповідних місцевих державних адміністрацій та органів місцевого самоврядування, з урахуванням особливостей, встановлених цим Законом.

Щодо особливостей, зокрема у частині здійснення військовими адміністраціями повноважень органів місцевого самоврядування, варто зазначити, що такі повноваження відповідно до частин другої та третьої статті 10 Закону можуть здійснюватися ними на підставі відповідного рішення Верховної Ради України, прийнятого за поданням Президента України, а також у разі тимчасової окупації або оточення адміністративного центру області.

Таких рішень по місту Києву не приймалось, будь-яких посилань щодо автоматичного покладання на Київську міську військову адміністрацію обов'язку паралельно здійснювати повноваження органу місцевого самоврядування діюче законодавство України також не містить.

Стосовно актів органів місцевого самоврядування, слід зазначити, що Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», який визначає систему та гарантії місцевого самоврядування в Україні, засади організації та діяльності, правового статусу і відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування, на сьогодні не передбачено необхідності здійснення державної реєстрації нормативно-правових актів органів та посадових осіб місцевого самоврядування.

Акти органів та посадових осіб місцевого самоврядування нормативно-правового характеру набувають чинності з дня їх офіційного оприлюднення, якщо органом чи посадовою особою не встановлено пізніший строк введення цих актів у дію (частина п'ята статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

Ураховуючи викладене, повертаємо вищезгаданий лист та додані до нього матеріали зазначеного розпорядження без розгляду питання щодо його державної реєстрації.

Додаток: на 88 арк. в 1 прим.

Начальник

Уфімцев Сергій 541 00 41

Кирило МІНЕНКО

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

головний спеціаліст
Богдаренко Н. Є.
07.11.2025

