



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

21.04.2026

№ 84

**Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

Відповідно до статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», статей 13, 20 Закону України «Про теплопостачання», статті 4 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», статті 3 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731 «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2019 року № 291), пунктів 1–6 розділу II Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18 жовтня 2018 року за № 1172/32624, враховуючи лист Міністерства розвитку громад та територій України від 30 листопада 2022 року № 7/10.2/12900-22, заяви ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» від 31 грудня 2025 року та від 09 лютого 2026 року, у межах функцій органу місцевого самоврядування

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

042340

1. Установити тарифи на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

2. Установити тарифи на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

3. Установити тарифи на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

4. Установити тарифи на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

5. Установити тарифи на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

6. Установити тарифи на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

7. Установити тарифи на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

8. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів,

без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

9. Установити тарифи на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

10. Установити тарифи на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

11. Установити тарифи на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, що додаються.

12. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 1 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 1.

13. Узяти до відома, що структуру тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 2 цього розпорядження, визначено згідно з додатками 2–12.

14. Узяти до відома, що структуру тарифів на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 3 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 13.

15. Узяти до відома, що структуру тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 4 цього розпорядження, визначено згідно з додатками 14–24.

16. Узяти до відома, що структуру тарифів на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 5 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 25.

17. Узяти до відома, що структуру тарифів на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР», для населення, установлених пунктом 6 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 26.

18. Узяти до відома, що структуру тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 7 цього розпорядження, визначено згідно з додатками 27–37.

19. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 8 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 38.

20. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-

МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 9 цього розпорядження, визначено згідно з додатками 39–49.

21. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 10 цього розпорядження, визначено згідно з додатком 50.

22. Узяти до відома, що структуру тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення, установлених пунктом 11 цього розпорядження, визначено згідно з додатками 51–61.

23. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

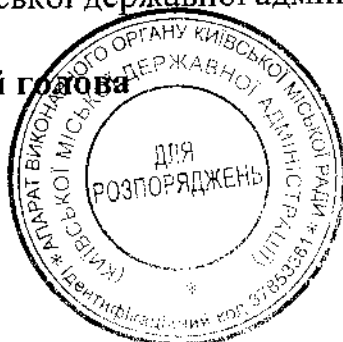
від 14 червня 2018 року № 1039 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстроване в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 05 липня 2018 року за № 153/2001;

від 20 грудня 2018 року № 2322 «Про внесення змін до тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстроване в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 29 грудня 2018 року за № 324/2172.

24. Це розпорядження набирає чинності з дня його оприлюднення та діє до 30 вересня 2026 року.

25. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

### Тарифи

на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт  
центральної теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та  
ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на  
оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА  
КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Теплова енергія без урахування витрат на утримання та ремонт центральної теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	1374,16	1648,99	1169,88*	1403,85*

\*для населення застосовуються тарифи, встановлені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 червня 2018 року № 1039 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою

відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстровані в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 05 липня 2018 року за № 153/2001 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 2322).

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**

**на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку,  
обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування  
витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку  
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР»  
для населення**

№	Адреса		Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	2	3	4	5	6	7
1	Вул. Бориса Антоненка- Давидовича	1	1276,00	1531,20	1169,88*	1403,85*
2	Вул. Миколи Вінграновського	2	1272,26	1526,71	1169,88*	1403,85*
3	Вул. Ревуцького	54	1319,35	1583,22	1169,88*	1403,85*
4	Вул. Ревуцького	54-а	1383,65	1660,38	1169,88*	1403,85*
5	Вул. Ревуцького	54-б	1357,57	1629,08	1169,88*	1403,85*
6	Пров. Балтійський	1	1317,01	1580,41	1169,88*	1403,85*

1	2	3	4	5	6	7
7	Пров. Балтійський	3	1361,02	1633,22	1169,88*	1403,85*
8	Пров. Балтійський	5	1305,15	1566,18	1169,88*	1403,85*
9	Пров. Ясинуватський	10	1301,47	1561,76	1169,88*	1403,85*
10	Пров. Ясинуватський	11	1271,25	1525,50	1169,88*	1403,85*
11	Просп. Науки	55-а	1307,96	1569,55	1169,88*	1403,85*

\*для населення застосовуються тарифи, встановлені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 червня 2018 року № 1039 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстровані в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 05 липня 2018 року за № 153/2001 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 2322).

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ**  
**ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-**  
**МАЙСТЕР» для населення**

№	Споживачі	Тариф*, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Населення	1273,75	1528,50

\*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР», не застосовується для розрахунків зі споживачами.

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

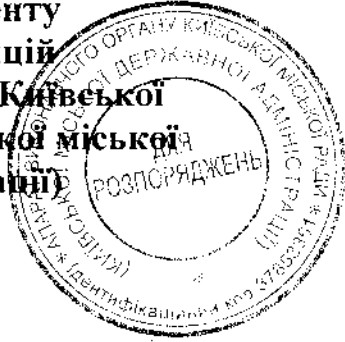
21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного**  
**будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання,**  
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для**  
**населення**

№	Адреса		Тариф*, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Бориса Антоненка- Давидовича	1	1263,88	1516,66
2	Вул. Миколи Вінграновського	2	1260,14	1512,17
3	Вул. Ревуцького	54	1307,23	1568,68
4	Вул. Ревуцького	54-а	1371,53	1645,84
5	Вул. Ревуцького	54-б	1345,45	1614,54
6	Пров. Балтійський	1	1304,89	1565,87
7	Пров. Балтійський	3	1348,90	1618,68
8	Пров. Балтійський	5	1293,03	1551,64
9	Пров. Ясинуватський	10	1289,35	1547,22
10	Пров. Ясинуватський	11	1259,13	1510,96
11	Просп. Науки	55-а	1295,84	1555,01

\*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР», не застосовується для розрахунків зі споживачами.

**Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)


21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання  
та ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА  
КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення

№	Найменування тарифу	Тариф*, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
I	Транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	88,29	105,95

\*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР», не застосовується для розрахунків зі споживачами.

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та**  
**ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на**  
**оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З**  
**ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА**  
**КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування тарифу	Тариф*, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ
1	Постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	12,12	14,54

\*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР», не застосовується для розрахунків зі споживачами.

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного**  
**будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без**  
**урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку**  
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для**  
**населення**

№	Адреса		Тариф*, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ
1	Вул. Бориса Антоненка- Давидовича	1	12,12	14,54
2	Вул. Миколи Вінграновського	2	12,12	14,54
3	Вул. Ревуцького	54	12,12	14,54
4	Вул. Ревуцького	54-а	12,12	14,54
5	Вул. Ревуцького	54-б	12,12	14,54
6	Пров. Балтійський	1	12,12	14,54
7	Пров. Балтійський	3	12,12	14,54
8	Пров. Балтійський	5	12,12	14,54
9	Пров. Ясинуватський	10	12,12	14,54
10	Пров. Ясинуватський	11	12,12	14,54
11	Просп. Науки	55-а	12,12	14,54

\*є складовою тарифів на теплову енергію ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР», не застосовується для розрахунків зі споживачами.

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на**  
**утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням**  
**витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без**  
**урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку**  
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для**  
**населення**

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	Послуга з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	1374,16	1648,99	1192,41	1430,89*

\*для населення застосовуються тарифи, встановлені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 червня 2018 року № 1039 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з централізованого

опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстровані в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 05 липня 2018 року за № 157/2005 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 2322).

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи  
на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного  
багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного  
теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами  
комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-  
МАЙСТЕР» для населення**

№	Адреса		Тариф, грн за 1 Гкал		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 Гкал	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	2	3	4	5	6	7
1	Вул. Бориса Антоненка- Давидовича	1	1276,00	1531,20	1192,41	1430,89*
2	Вул. Миколи Вінграновського	2	1272,26	1526,71	1192,41	1430,89*
3	Вул. Ревуцького	54	1319,35	1583,22	1192,41	1430,89*
4	Вул. Ревуцького	54-а	1383,65	1660,38	1192,41	1430,89*
5	Вул. Ревуцького	54-б	1357,57	1629,08	1192,41	1430,89*
6	Пров. Балтійський	1	1317,01	1580,41	1192,41	1430,89*



ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання**  
**та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на**  
**утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування**  
**витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку**  
**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для**  
**населення**

№	Найменування тарифу	Тариф, грн за 1 куб. м		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 куб. м	
		без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
I	Послуга з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку	84,19	101,03	73,11	87,73*

\*для населення застосовуються тарифи, встановлені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 червня 2018 року № 1039 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії».

транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстровані в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 05 липня 2018 року за № 157/2005 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 2322).

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

21 квітня 2026 року № 84

**Тарифи**  
**на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою**  
**системи автономного теплопостачання, окремо для кожного**  
**багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель**  
**вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ**  
**ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-**  
**МАЙСТЕР» для населення**

№	Адреса		Тариф, грн за 1 куб. м		Тариф протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому його буде припинено або скасовано, грн за 1 куб. м	
	Назва (вулиці, проспекту, провулку тощо)	№ будинку	без ПДВ	з ПДВ	без ПДВ	з ПДВ
1	2	3	4	5	6	7
1	Вул. Бориса Антоненка- Давидовича	1	70,42	84,50	70,42	84,50
2	Вул. Миколи Вінграновського	2	70,25	84,30	70,25	84,30
3	Вул. Ревуцького	54	81,75	98,10	73,11	87,73*
4	Вул. Ревуцького	54-а	84,62	101,54	73,11	87,73*
5	Вул. Ревуцького	54-б	83,46	100,15	73,11	87,73*
6	Пров. Балтійський	1	72,25	86,70	72,25	86,70

1	2	3	4	5	6	7
7	Пров. Балтійський	3	83,61	100,33	73,11	87,73*
8	Пров. Балтійський	5	71,72	86,06	71,72	86,06
9	Пров. Ясинуватський	10	71,55	85,86	71,55	85,86
10	Пров. Ясинуватський	11	70,20	84,24	70,20	84,24
11	Просп.Науки	55-а	81,24	97,49	73,11	87,73*

\*для населення застосовуються тарифи, встановлені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14 червня 2018 року № 1039 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з централізованого опалення і централізованого постачання гарячої води Товариству з обмеженою відповідальністю «Експлуатаційна компанія «Комфорт-Майстер», зареєстровані в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 05 липня 2018 року за № 157/2005 (у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 20 грудня 2018 року № 2322).

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 1  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на теплову енергію без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку  
ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
«ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1299,96
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1051,94
1.1.1	На придбання палива	846,57
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,60
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	34,54
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	86,19
1.1.5	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	8,15
1.1.6	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,89
1.1.7	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.9	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.10	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.11	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00

1	2	3
1.2	Прямі витрати на оплату праці	121,77
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	101,18
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	26,79
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	12,87
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	61,52
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	25,07
1.4.1	На оплату праці	10,73
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,36
1.4.3	Інші витрати	11,98
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	21,36
2.1	На оплату праці	14,44
2.2	Відрахування на соціальні заходи	3,13
2.3	Інші витрати	3,79
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1321,32
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	52,84
9.1	Податок на прибуток	9,51
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	43,33
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1374,16
11	Податок на додану вартість	274,83
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1648,99

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 2

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

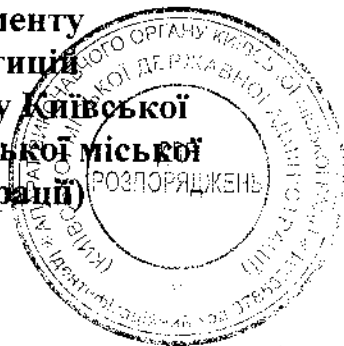
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Бориса Антоненка-Давидовича, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1206,75
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	985,09
1.1.1	На придбання палива	792,46
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	70,76
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,10
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	91,77
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,28
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19

1	2	3
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1226,94
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	49,06
9.1	Податок на прибуток	8,83
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	40,23
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1276,00
11	Податок на додану вартість	255,20
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1531,20

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 3  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

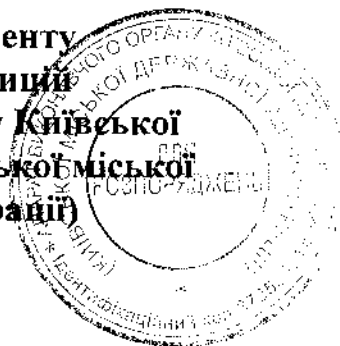
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Миколи Вінграновського, 2**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1203,16
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	981,51
1.1.1	На придбання палива	792,05
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	70,73
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,32
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	88,41
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,27
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,02
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1223,35
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	48,91
9.1	Податок на прибуток	8,80
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	40,11
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1272,26
11	Податок на додану вартість	254,45
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1526,71

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 4

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

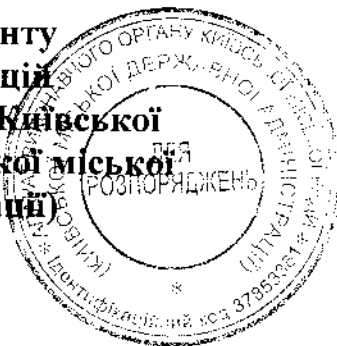
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1248,43
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1026,33
1.1.1	На придбання палива	826,40
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,80
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	29,49
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	96,64
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,72
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,47
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1268,62
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,73
9.1	Податок на прибуток	9,13
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,60
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1319,35
11	Податок на додану вартість	263,87
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1583,22

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 5

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

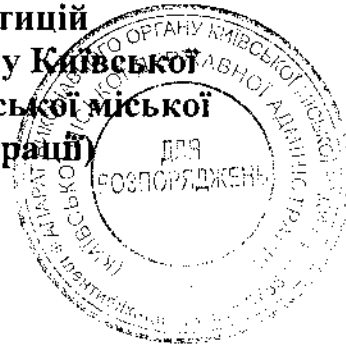
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

вул. Ревуцького, 54-а

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1310,24
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1088,06
1.1.1	На придбання палива	833,27
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,41
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,57
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	149,81
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,80
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,55
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1330,43
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	53,22
9.1	Податок на прибуток	9,58
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	43,64
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1383,65
11	Податок на додану вартість	276,73
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1660,38

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 6

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-б**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1285,17
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1063,01
1.1.1	На придбання палива	832,26
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,32
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	27,44
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	128,99
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,78
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,53
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1305,56
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	52,21
9.1	Податок на прибуток	9,40
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	42,81
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1357,57
11	Податок на додану вартість	271,51
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1629,08

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 7

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

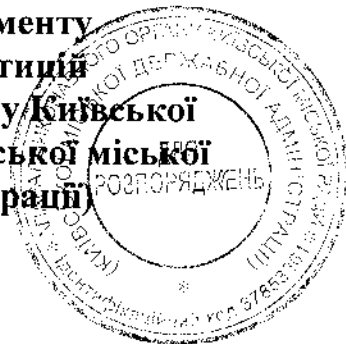
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1246,19
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1024,14
1.1.1	На придбання палива	825,52
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,72
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	26,02
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	98,88
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,67
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,42
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1266,38
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,63
9.1	Податок на прибуток	9,11
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,52
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1317,01
11	Податок на додану вартість	263,40
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1580,41

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 8  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 3**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1288,50
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1066,44
1.1.1	На придбання палива	826,69
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,40
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	141,53
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,68
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,43
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1308,69
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	52,33
9.1	Податок на прибуток	9,42
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	42,91
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1361,02
11	Податок на додану вартість	272,20
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1633,22

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 9  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 5**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1234,78
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1012,74
1.1.1	На придбання палива	825,41
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,71
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	25,76
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	87,86
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,66
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,41
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1254,97
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,18
9.1	Податок на прибуток	9,03
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,15
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1305,15
11	Податок на додану вартість	261,03
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1566,18

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

## Додаток 10

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

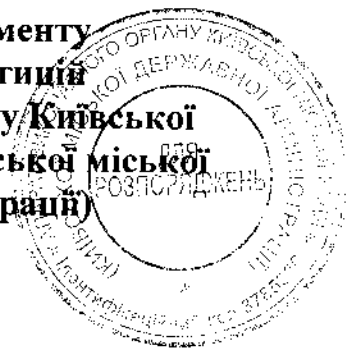
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 10**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1231,22
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1009,17
1.1.1	На придбання палива	826,31
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,79
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,58
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	84,49
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,67
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,42
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1251,41
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,06
9.1	Податок на прибуток	9,01
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,05
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1301,47
11	Податок на додану вартість	260,29
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1561,76

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 11  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 11**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1202,17
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	979,92
1.1.1	На придбання палива	843,30
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,30
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,15
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	38,17
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,87
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,62
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1222,36
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	48,89
9.1	Податок на прибуток	8,80
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	40,09
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1271,25
11	Податок на додану вартість	254,25
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1525,50

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 12  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

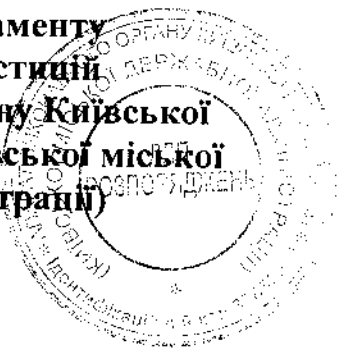
**Структура тарифів на теплову енергію окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**просп. Науки, 55-а**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1237,48
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1015,09
1.1.1	На придбання палива	854,76
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	76,33
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	27,47
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	56,53
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	93,01
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,76
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65

1	2	3
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1257,67
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,29
9.1	Податок на прибуток	9,05
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,24
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, без ПДВ	1307,96
11	Податок на додану вартість	261,59
12	Тариф на теплову енергію, грн/Гкал, з ПДВ	1569,55

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

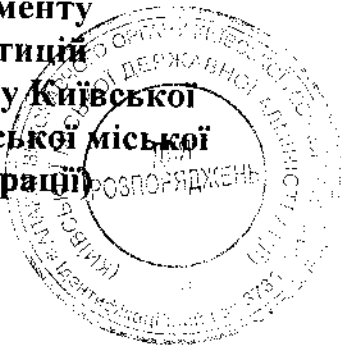
Додаток 13  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії ТОВАРИСТВУ З  
ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА  
КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1204,76
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	993,93
1.1.1	На придбання палива	846,57
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,60
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	34,54
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	37,08
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,14
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	84,21
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,52
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00

1	2	3
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1224,76
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	48,99
8.1	Податок на прибуток	8,82
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	40,17
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1273,75
10	Податок на додану вартість	254,75
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1528,50

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 14

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

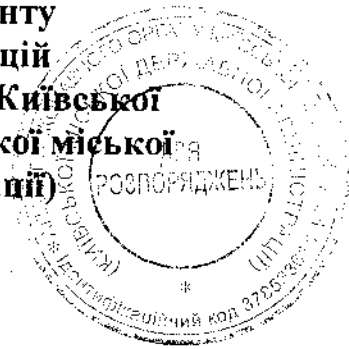
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Бориса Антоненка-Давидовича, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1195,28
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	985,09
1.1.1	На придбання палива	792,46
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	70,76
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,10
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	91,77
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктах господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	83,57
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	60,88
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1215,28
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	48,60
8.1	Податок на прибуток	8,75
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	39,85
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1263,88
10	Податок на додану вартість	252,78
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1516,66

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 15

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

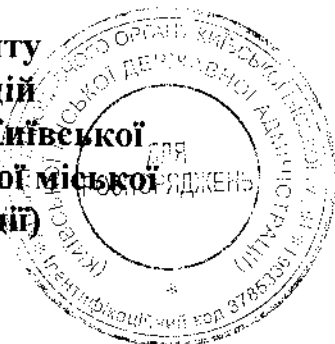
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Миколи Вінграновського, 2**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1191,69
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	981,51
1.1.1	На придбання палива	792,05
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	70,73
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,32
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	88,41
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	83,56
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	60,87
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1211,69
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	48,45
8.1	Податок на прибуток	8,72
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	39,73
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1260,14
10	Податок на додану вартість	252,03
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1512,17

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 16  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

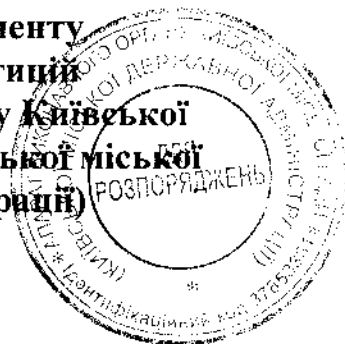
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1236,96
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1026,33
1.1.1	На придбання палива	826,40
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,80
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	29,49
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	96,64
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	84,01
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,32
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1256,96
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	50,27
8.1	Податок на прибуток	9,05
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	41,22
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1307,23
10	Податок на додану вартість	261,45
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1568,68

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 17

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

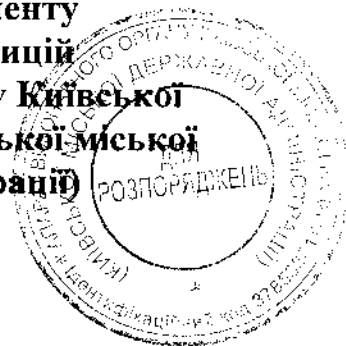
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

вул. Ревуцького, 54-а

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1298,77
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1088,06
1.1.1	На придбання палива	833,27
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,41
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,57
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	149,81
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	84,09
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,40
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1318,77
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	52,76
8.1	Податок на прибуток	9,50
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	43,26
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1371,53
10	Податок на додану вартість	274,31
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1645,84

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 18  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-б**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1273,70
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1063,01
1.1.1	На придбання палива	832,26
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,32
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	27,44
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	128,99
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	84,07
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,38
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1293,70
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	51,75
8.1	Податок на прибуток	9,32
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	42,43
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1345,45
10	Податок на додану вартість	269,09
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1614,54

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 19  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

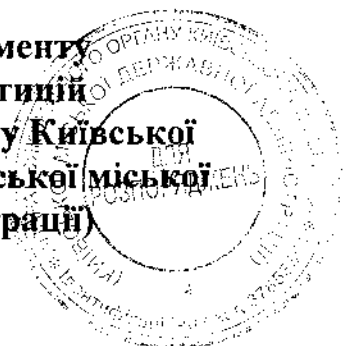
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1234,72
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1024,14
1.1.1	На придбання палива	825,52
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,72
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	26,02
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	98,88
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	83,96
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,27
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1254,72
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	50,17
8.1	Податок на прибуток	9,03
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	41,14
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1304,89
10	Податок на додану вартість	260,98
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1565,87

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 20

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

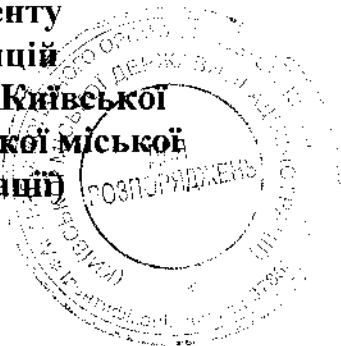
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 3**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1277,03
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1066,44
1.1.1	На придбання палива	826,69
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,40
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	141,53
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	83,97
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,28
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1297,03
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	51,87
8.1	Податок на прибуток	9,34
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	42,53
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1348,90
10	Податок на додану вартість	269,78
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1618,68

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 21

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

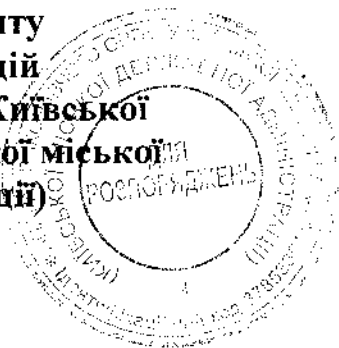
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 5**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1223,31
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1012,74
1.1.1	На придбання палива	825,41
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,71
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	25,76
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	87,86
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	83,95
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,26
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1243,31
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	49,72
8.1	Податок на прибуток	8,95
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	40,77
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1293,03
10	Податок на додану вартість	258,61
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1551,64

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

## Додаток 22

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

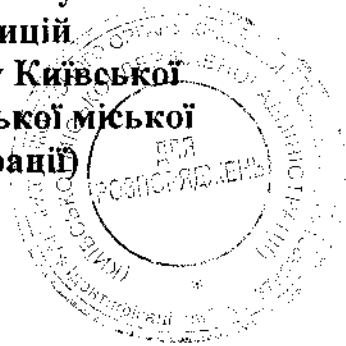
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 10**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1219,75
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1009,17
1.1.1	На придбання палива	826,31
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,79
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,58
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	84,49
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	83,96
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,27
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1239,75
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	49,60
8.1	Податок на прибуток	8,93
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	40,67
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1289,35
10	Податок на додану вартість	257,87
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1547,22

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 23

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

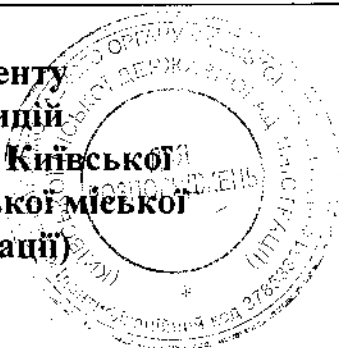
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 11**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1190,70
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	979,92
1.1.1	На придбання палива	843,30
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,30
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,15
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	38,17
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	84,16
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1210,70
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	48,43
8.1	Податок на прибуток	8,72
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	39,71
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1259,13
10	Податок на додану вартість	251,83
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1510,96

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 24

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

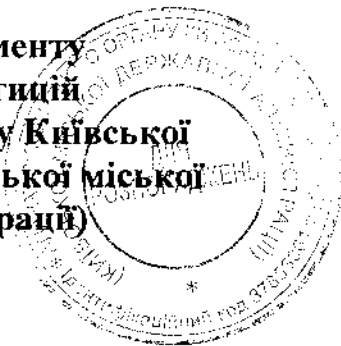
**Структура тарифів на виробництво теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**просп. Науки, 55-а**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1226,01
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1015,09
1.1.1	На придбання палива	854,76
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	76,33
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	27,47
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	56,53
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	0,00
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	103,13
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	84,30
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	22,69
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	61,61
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,49
1.4.1	На оплату праці	10,06
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,21

1	2	3
1.4.3	Інші витрати	11,22
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,00
2.1	На оплату праці	13,52
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,93
2.3	Інші витрати	3,55
3	Інші операційні витрати	0,00
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	1246,01
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	49,83
8.1	Податок на прибуток	8,97
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	40,86
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1295,84
10	Податок на додану вартість	259,17
11	Тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1555,01

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 25

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

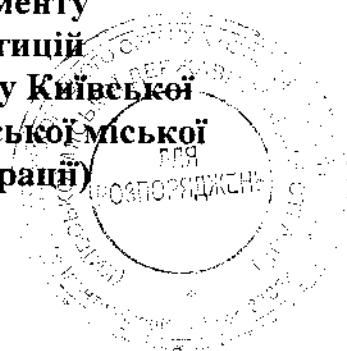
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	83,73
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	49,86
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	49,11
1.1.2	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.3	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,75
1.1.4	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	16,10
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	16,41
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	3,54
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії у теплових мережах, у тому числі:	12,87
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	1,36
1.4.1	На оплату праці	0,58
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,13
1.4.3	Інші витрати	0,65
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	1,17
2.1	На оплату праці	0,79
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,17
2.3	Інші витрати	0,21
3	Інші операційні витрати	0,00

1	2	3
4	Фінансові витрати	0,00
5	Повна собівартість	84,90
6	Витрати на відшкодування втрат	0,00
7	Перерахування витрат	0,00
8	Планований прибуток, у тому числі:	3,39
8.1	Податок на прибуток	0,61
8.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
8.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
8.4	На забезпечення обігових коштів	2,78
8.5	Інше використання прибутку	0,00
9	Тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	88,29
10	Податок на додану вартість	17,66
11	Тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	105,95

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 26

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

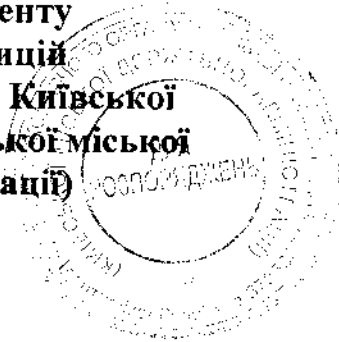
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	8,15
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	На утримання (обслуговування) та ремонт індивідуальних теплових пунктів	8,15
1.1.3	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	0,56
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	0,00
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00

1	2	3
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 27

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

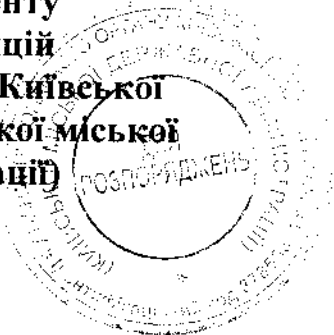
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Бориса Антоценка-Давидовича, 1**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

## Додаток 28

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

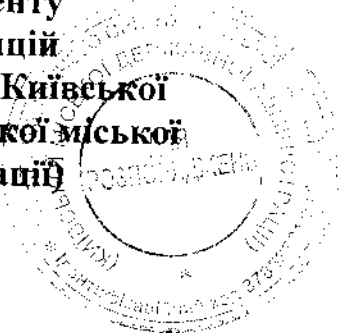
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Миколи Вінграновського, 2**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

## Додаток 29

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)

Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 30

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

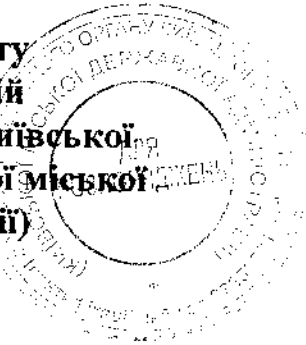
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-а**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 31

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

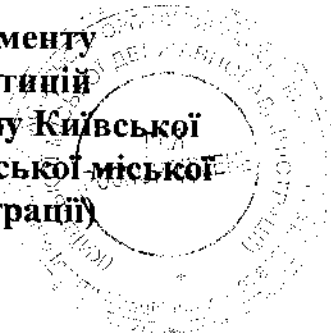
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-б**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

## Додаток 32

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 1**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 33

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

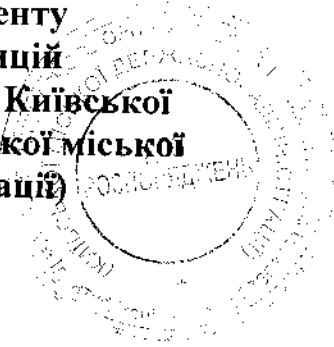
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 3**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 34

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 5**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 35

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

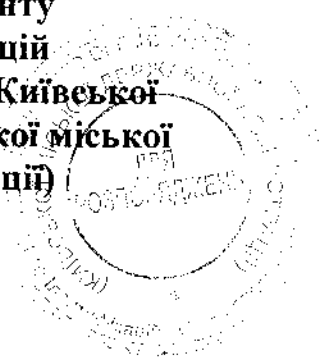
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 10**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 36

до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

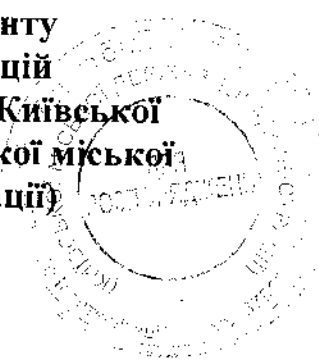
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 11**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 37

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

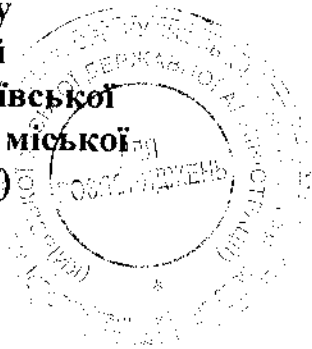
**Структура тарифів на постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**просп. Науки, 55-а**

№	Найменування показника	Тариф
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	11,47
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	0,00
1.1.1	На придбання електроенергії для технологічних потреб	0,00
1.1.2	Інші прямі матеріальні витрати	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	2,54
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	8,71
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	0,56
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	8,15
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	0,22
1.4.1	На оплату праці	0,09
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	0,02
1.4.3	Інші витрати	0,11
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	0,19
2.1	На оплату праці	0,13
2.2	Відрахування на соціальні заходи	0,03
2.3	Інші витрати	0,03
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	11,66

1	2	3
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	0,46
9.1	Податок на прибуток	0,08
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	0,38
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	12,12
11	Податок на додану вартість	2,42
12	Тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	14,54

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 38

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

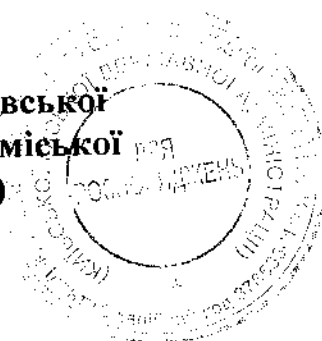
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1299,96
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1051,94
1.1.1	На придбання палива	846,57
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,60
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	34,54
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	86,19
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,89
1.1.6	На придбання теплової енергії в інших суб'єктів господарювання	8,15
1.1.7	На теплову енергію, вироблену власними ТЕЦ, ТЕС, АЕС, КГУ	0,00
1.1.8	На теплову енергію, вироблену власними установками, що використовують альтернативні джерела енергії	0,00
1.1.9	На транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання	0,00
1.1.10	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	121,77
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	101,18
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	26,79

1	2	3
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	На покриття втрат теплової енергії в теплових мережах, у тому числі:	12,87
1.3.3.1	Понаднормативні втрати	0,00
1.3.4	Інші прямі витрати	61,52
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	25,07
1.4.1	На оплату праці	10,73
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,36
1.4.3	Інші витрати	11,98
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	21,36
2.1	На оплату праці	14,44
2.2	Відрахування на соціальні заходи	3,13
2.3	Інші витрати	3,79
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1321,32
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	52,84
9.1	Податок на прибуток	9,51
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	43,33
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1374,16
11	Податок на додану вартість	274,83
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1648,99

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 39

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Бориса Антоненка-Давидовича, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1206,75
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	985,09
1.1.1	На придбання палива	792,46
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	70,76
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,10
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	91,77
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,28
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,03
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1226,94
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	49,06
9.1	Податок на прибуток	8,83
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	40,23
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1276,00
11	Податок на додану вартість	255,20
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1531,20

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 40

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Миколи Вінграновського, 2**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1203,16
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	981,51
1.1.1	На придбання палива	792,05
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	70,73
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,32
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	88,41
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,27
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,02
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1223,35
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	48,91
9.1	Податок на прибуток	8,80
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	40,11
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1272,26
11	Податок на додану вартість	254,45
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1526,71

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 41

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

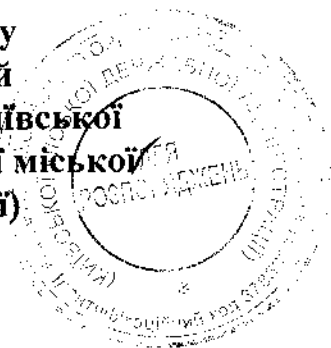
**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1248,43
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1026,33
1.1.1	На придбання палива	826,40
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,80
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	29,49
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	96,64
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,72
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,47
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1268,62
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,73
9.1	Податок на прибуток	9,13
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,60
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1319,35
11	Податок на додану вартість	263,87
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1583,22

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 42

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

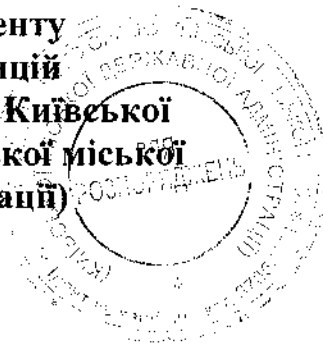
**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-а**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1310,24
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1088,06
1.1.1	На придбання палива	833,27
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,41
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	30,57
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	149,81
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,80
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,55
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1330,43
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	53,22
9.1	Податок на прибуток	9,58
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	43,64
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1383,65
11	Податок на додану вартість	276,73
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1660,38

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 43

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

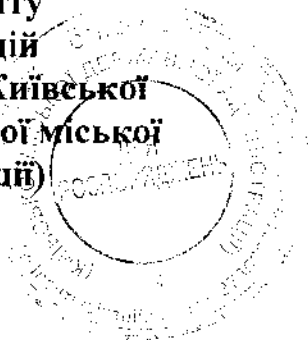
**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-б**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1285,17
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1063,01
1.1.1	На придбання палива	832,26
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	74,32
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	27,44
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	128,99
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,78
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,53
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1305,36
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	52,21
9.1	Податок на прибуток	9,40
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	42,81
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1357,57
11	Податок на додану вартість	271,51
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1629,08

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 44

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1246,19
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1024,14
1.1.1	На придбання палива	825,52
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,72
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	26,02
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	98,88
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,67
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,42
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1266,38
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,63
9.1	Податок на прибуток	9,11
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,52
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1317,01
11	Податок на додану вартість	263,40
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1580,41

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 45

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

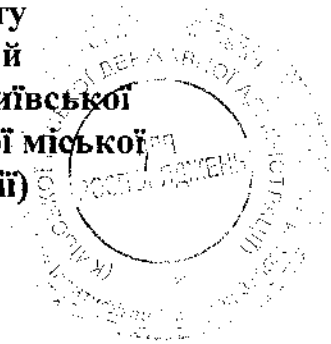
**пров. Балтійський, 3**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1288,50
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1066,44
1.1.1	На придбання палива	826,69
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,82
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,40
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	141,53
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,68
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,43
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

Продовження додатка 45

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1308,69
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	52,33
9.1	Податок на прибуток	9,42
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	42,91
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1361,02
11	Податок на додану вартість	272,20
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1633,22

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 46

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

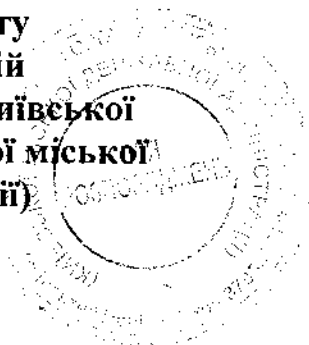
**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного теплопостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 5**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1234,78
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1012,74
1.1.1	На придбання палива	825,41
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,71
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	25,76
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	87,86
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,66
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,41
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1254,97
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,18
9.1	Податок на прибуток	9,03
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,15
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1305,15
11	Податок на додану вартість	261,03
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1566,18

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 47

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

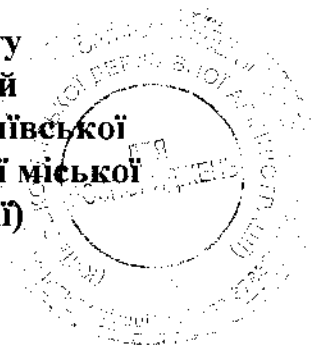
**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 10**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1231,22
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1009,17
1.1.1	На придбання палива	826,31
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	73,79
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	24,58
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	84,49
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,67
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,42
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1251,41
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,06
9.1	Податок на прибуток	9,01
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,05
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1301,47
11	Податок на додану вартість	260,29
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1561,76

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 48

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

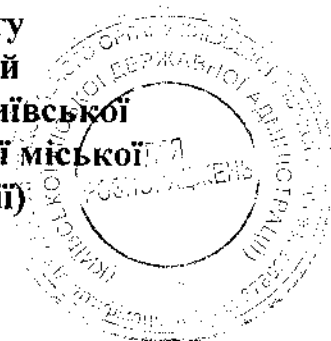
**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 11**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1202,17
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	979,92
1.1.1	На придбання палива	843,30
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	75,30
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	23,15
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	38,17
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	92,87
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,62
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1222,36
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	48,89
9.1	Податок на прибуток	8,80
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	40,09
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1271,25
11	Податок на додану вартість	254,25
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1525,50

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

## Додаток 49

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання теплової енергії окремо для кожного багатоквартирного будинку, обладнаного системою автономного тепlopостачання, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**просп. Науки, 55-а**

№	Найменування показника	Населення
		грн/Гкал
1	2	3
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	1237,48
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	1015,09
1.1.1	На придбання палива	854,76
1.1.2	На оплату послуги з транспортування природного газу	76,33
1.1.3	На оплату послуги з розподілу природного газу	27,47
1.1.4	На придбання електроенергії для технологічних потреб	56,53
1.1.5	На холодну воду для технологічних потреб та водовідведення	0,00
1.1.6	Матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	0,00
1.2	Прямі витрати на оплату праці	105,67
1.3	Інші прямі витрати, у тому числі:	93,01
1.3.1	Відрахування на соціальні заходи	23,25
1.3.2	Амортизація	0,00
1.3.3	Інші прямі витрати	69,76
1.4	Загальновиробничі витрати, у тому числі:	23,71
1.4.1	На оплату праці	10,15
1.4.2	Відрахування на соціальні заходи	2,23
1.4.3	Інші витрати	11,33
2	Адміністративні витрати, у тому числі:	20,19
2.1	На оплату праці	13,65
2.2	Відрахування на соціальні заходи	2,96

1	2	3
2.3	Інші витрати	3,58
3	Витрати на збут, у тому числі:	0,00
3.1	На оплату праці	0,00
3.2	Відрахування на соціальні заходи	0,00
3.3	Інші витрати	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00
5	Фінансові витрати	0,00
6	Повна собівартість	1257,67
7	Витрати на відшкодування втрат	0,00
8	Перерахування витрат	0,00
9	Планований прибуток, у тому числі:	50,29
9.1	Податок на прибуток	9,05
9.2	Резервний капітал та дивіденди	0,00
9.3	На здійснення заходів інвестиційної програми (інвестиційна складова)	0,00
9.4	На забезпечення обігових коштів	41,24
9.5	Інше використання прибутку	0,00
10	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, без ПДВ	1307,96
11	Податок на додану вартість	261,59
12	Тариф на послугу з постачання теплової енергії, грн/Гкал, з ПДВ	1569,55

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 50

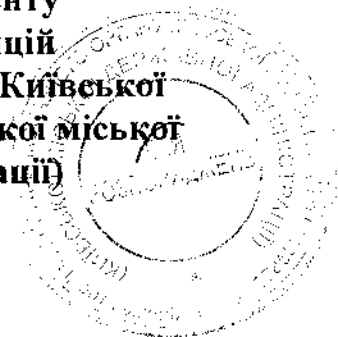
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, з урахуванням витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	81,84
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	81,84
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	58,97
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	81,84
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,35
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,93
4.2	Податок на прибуток	0,42
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	84,19
6	Податок на додану вартість	16,84
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	101,03

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Наталія МЕЛЬНИК

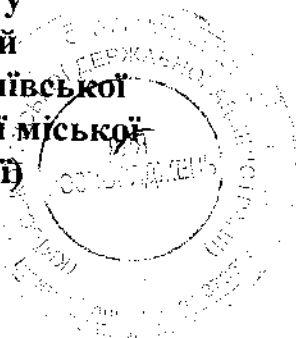
Додаток 51  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Бориса Антоненка-Давидовича, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	68,23
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	68,23
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,76
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47
2	Повна планована собівартість	68,23
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,19
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,80
4.2	Податок на прибуток	0,39
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	70,42
6	Податок на додану вартість	14,08
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	84,50

**Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 52

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

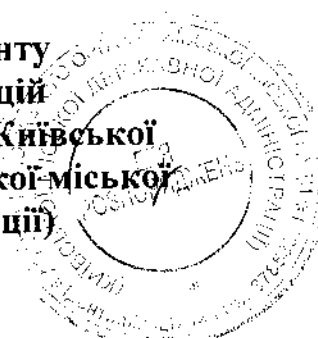
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Миколи Вінграновського, 2**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	68,07
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	68,07
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,60
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47
2	Повна планована собівартість	68,07
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,18
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,79
4.2	Податок на прибуток	0,39
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	70,25
6	Податок на додану вартість	14,05
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	84,30

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 53

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

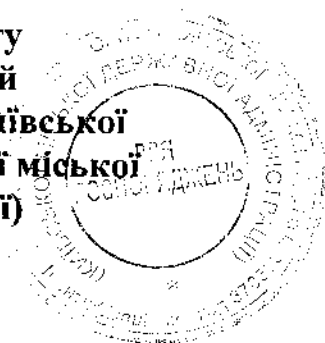
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	79,49
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	79,49
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,62
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	79,49
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,26
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,85
4.2	Податок на прибуток	0,41
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	81,75
6	Податок на додану вартість	16,35
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	98,10

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 54

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

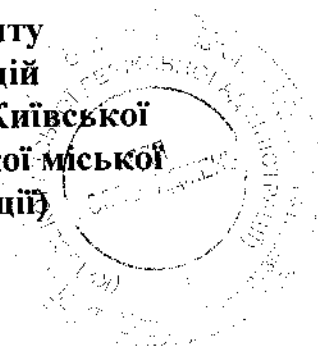
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-а**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	82,25
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	82,25
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	59,38
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	82,25
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,37
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,94
4.2	Податок на прибуток	0,43
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	84,62
6	Податок на додану вартість	16,92
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	101,54

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 55

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

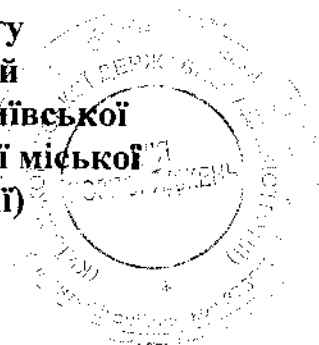
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**вул. Ревуцького, 54-б**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	81,13
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	81,13
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	58,26
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	81,13
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,33
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,91
4.2	Податок на прибуток	0,42
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	83,46
6	Податок на додану вартість	16,69
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	100,15

**Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

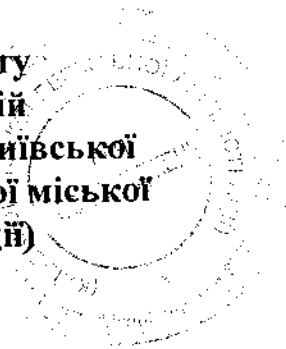
Додаток 56  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 1**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,99
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,99
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,52
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47
2	Повна планована собівартість	69,99
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,26
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,85
4.2	Податок на прибуток	0,41
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	72,25
6	Податок на додану вартість	14,45
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	86,70

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 57

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

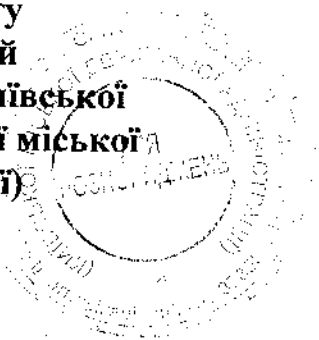
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 3**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	81,27
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	81,27
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	58,40
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	81,27
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,34
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,92
4.2	Податок на прибуток	0,42
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	83,61
6	Податок на додану вартість	16,72
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	100,33

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 58  
до розпорядження виконавчого  
органу Київської міської ради  
(Київської міської державної  
адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Балтійський, 5**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,48
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,48
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,01
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47
2	Повна планована собівартість	69,48
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,24
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,84
4.2	Податок на прибуток	0,40
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	71,72
6	Податок на додану вартість	14,34
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	86,06

Директор Департаменту  
економіки та інвестицій  
виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської  
державної адміністрації)

Наталія МЕЛЬНИК

Додаток 59

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного теплопостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 10**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	69,32
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	69,32
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	55,85
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47
2	Повна планована собівартість	69,32
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,23
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,83
4.2	Податок на прибуток	0,40
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	71,55
6	Податок на додану вартість	14,31
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	85,86

**Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 60

до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

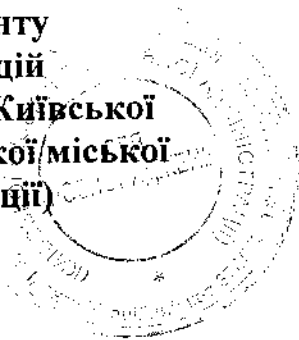
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**пров. Ясинуватський, 11**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	68,02
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	68,02
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	54,55
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	13,47
2	Повна планована собівартість	68,02
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,18
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,79
4.2	Податок на прибуток	0,39
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	70,20
6	Податок на додану вартість	14,04
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	84,24

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**

Додаток 61

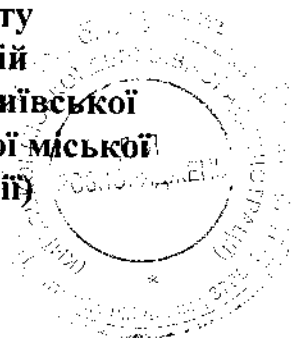
до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)  
від 21 квітня 2026 року № 84

**Структура тарифів на послугу з постачання гарячої води, що виробляється за допомогою системи автономного тепlopостачання, окремо для кожного багатоквартирного будинку, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення**

**просп. Науки, 55-а**

№	Найменування показника	Населення
		грн/куб. м
1	Планована виробнича собівартість, у тому числі:	79,00
1.1	Прямі матеріальні витрати, у тому числі:	79,00
1.1.1	На придбання теплової енергії для надання послуг з постачання гарячої води	56,13
1.1.2	На питну воду для надання послуг з постачання гарячої води	22,87
2	Повна планована собівартість	79,00
3	Перерахування витрат	0,00
4	Планований прибуток, у тому числі:	2,24
4.1	Прибуток у тарифі на теплову енергію на забезпечення обігових коштів	1,84
4.2	Податок на прибуток	0,40
5	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, без ПДВ	81,24
6	Податок на додану вартість	16,25
7	Тариф на послугу з постачання гарячої води, грн/куб. м, з ПДВ	97,49

Директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



**Наталія МЕЛЬНИК**





ПАПЕРОВА КОПІЯ ОРИГІНАЛУ  
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ**  
**КИЇВСЬКЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ**  
**МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ**

**ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ НОРМАТИВНО-ПРАВОВИХ АКТІВ**

вул. Євгена Свєрстюка, 15, м. Київ, 02002, тел.: (044) 541-00-41, 541-03-52  
E-mail: [reestrmpa.kv@justicekyiv.gov.ua](mailto:reestrmpa.kv@justicekyiv.gov.ua), сайт: <https://centraljust.gov.ua/>, код згідно з ЄДРПОУ 43315602

20 №

На № 050/21-1764 від 21 квітня 2026 року

**Департамент економіки та інвестицій**  
**виконавчого органу Київської міської**  
**ради (Київської міської державної**  
**адміністрації)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001

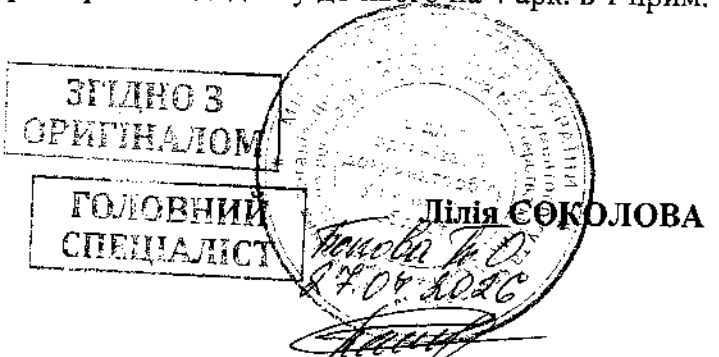
*Про повернення документів*

Відповідно до пункту 6 Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств, інших органів виконавчої влади, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731, підпункту 4.4 пункту 4 Положення про міжрегіональні управління Міністерства юстиції України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 23 червня 2011 року № 1707/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 червня 2011 року за № 759/19497 (у редакції наказу Міністерства юстиції України від 20 вересня 2022 року № 3959/5), надсилаємо документи щодо визнання акта таким, що не підлягає державній реєстрації.

- Додатки: 1. Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2026 року № 84 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення» та додаткові документи до нього на 177 арк. в 1 прим.
2. Копія наказу Київського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України від 24 квітня 2026 року № 214/6 «Про визнання акта таким, що не підлягає державній реєстрації» і додатку до нього на 4 арк. в 1 прим.

**Начальник відділу державної**  
**реєстрації нормативно-**  
**правових актів Київського**  
**міжрегіонального управління**  
**Міністерства юстиції України**

Листопад Тетяна 541 00 41



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат [3FAA9288358EC00304000000FC583300805FEA00](https://eascode.gov.ua/)  
Підписувач Соколова Лілія Олександрівна  
Дійсний з 06.11.2025 10:48:43 по 06.11.2027 10:48:43

Київське міжрегіональне управління Міністерства юстиції України



№ 13529/8-26/вх.16694/8-26 від 27.04.2026



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ  
КИЇВСЬКЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ  
МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ**

**НАКАЗ**

від \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ р.

Київ

№ \_\_\_\_\_

**Про визнання акта таким,  
що не підлягає державній  
реєстрації**

Відповідно до пункту 6 Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств, інших органів виконавчої влади, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731, підпункту 4.4 пункту 4 Положення про міжрегіональні управління Міністерства юстиції України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 23 червня 2011 року № 1707/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 червня 2011 року за № 759/19497 (у редакції наказу Міністерства юстиції України від 20 вересня 2022 року № 3959/5),

**НАКАЗУЮ:**

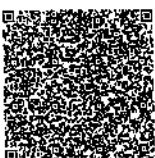
1. Визнати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2026 року № 84 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення» таким, що не підлягає державній реєстрації, відповідно до висновку, що додається.

2. Відділу державної реєстрації нормативно-правових актів Київського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України забезпечити виконання цього наказу.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на першого заступника начальника Київського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України Дмитра Струця.

**Начальник**

**Кирило МІНЕНКО**



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 382367105294AF9704000000D97C05001416A304

Підписувач Міненко Кирило Вікторович

Дійсний з 06.10.2025 12:42:14 по 06.10.2026 12:42:14

Київське міжрегіональне управління Міністерства юстиції України



№ 214/6 від 24.04.2026

Додаток  
до наказу Київського  
міжрегіонального управління  
Міністерства юстиції України  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ  
КИЇВСЬКЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ  
МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ**

**ПОГОДЖУЮ**

Начальник відділу державної  
реєстрації нормативно-правових  
актів Київського міжрегіонального  
управління Міністерства  
юстиції України

\_\_\_\_\_ Лілія СОКОЛОВА  
(керівник самостійного структурного підрозділу  
державної реєстрації нормативно-правових актів)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Перший заступник начальника  
Київського міжрегіонального  
управління Міністерства  
юстиції України

\_\_\_\_\_ Дмитро СТРУЦЬ  
(заступник керівника органу юстиції)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

**ВИСНОВОК**

**про визнання акта таким, що не підлягає державній реєстрації**

Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація)  
(найменування міністерства, іншого органу, який прийняв нормативно-правовий акт)

Розпорядження від 21 квітня 2026 року № 84 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення»

(вид, дата, номер та заголовок нормативно-правового акта)

22 квітня 2026 року

(дата надходження до органу юстиції)

**Стислий зміст акта:**

Розпорядженням встановлюються тарифи на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення».

**Стисла інформація щодо:**

1) проведення перевірки щодо відповідності акта вимогам, які визначено у пунктах 2, 3 та 5 Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств, інших органів виконавчої влади, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731:

за результатами проведеної перевірки встановлено, що подане на державну реєстрацію розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2026 року № 84 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення» (далі – Розпорядження) розроблено відповідно до визначених законодавством повноважень органів місцевого самоврядування, зокрема передбачених Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері тепlopостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», «Про тепlopостачання», «Про житлово-комунальні послуги», та видано за підписом уповноваженої посадової особи місцевого самоврядування.

Розпорядження фактично є актом органу місцевого самоврядування, а Положенням про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств, інших органів виконавчої влади, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731, не передбачено здійснення органами юстиції державної реєстрації актів, виданих органами місцевого самоврядування. До того ж, пунктом 6 цього Положення визначений виключний перелік органів, нормативно-правові акти яких подаються на державну реєстрацію до органів юстиції.

Крім того, статтею 9 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачено, що органи місцевого самоврядування в умовах воєнного стану діють виключно на підставі, в межах повноважень та в спосіб, визначені Конституцією та законами України.

Стосовно актів органів місцевого самоврядування, слід зазначити, що Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», який визначає систему та гарантії місцевого самоврядування в Україні, засади організації та діяльності, правового статусу і відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування, на сьогодні не передбачено здійснення державної реєстрації нормативно-правових актів органів та посадових осіб місцевого самоврядування.

Акти органів та посадових осіб місцевого самоврядування нормативно-правового характеру набирають чинності з дня їх офіційного оприлюднення, якщо органом чи посадовою особою не встановлено пізніший строк введення цих актів у дію (частина п'ята статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»).

Пункт 2<sup>2</sup> постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731 «Про затвердження Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади», яким Київській міській державній адміністрації доручено забезпечити подання на державну реєстрацію нормативно-правових актів, які зачіпають права, свободи та законні інтереси громадян або мають міжвідомчий характер, виданих нею як місцевим органом виконавчої влади та як виконавчим органом Київської міської ради, на даний час не може бути застосований у зв'язку з тим, що на виконання Закону України «Про правовий режим воєнного стану» Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 68 «Про утворення військових адміністрацій» утворено обласні, Київську міську та районні військові адміністрації. Отже, Київська міська державна адміністрація набула статусу військової адміністрації, а діюче законодавство не містить будь-яких посилань щодо автоматичного покладання на Київську міську військову адміністрацію обов'язку одночасно здійснювати повноваження органів місцевого самоврядування.

Таким чином, Розпорядження не підлягає державній реєстрації в органах юстиції.

2) відповідності Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року і протоколам до неї з урахуванням практики Європейського суду з прав людини Розпорядження відповідає Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року і протоколам до неї, а також практиці Європейського суду з прав людини;

3) відповідності міжнародним договорам України, згоду на обов'язковість яких надано Верховною Радою України, та зобов'язанням України у сфері європейської інтеграції та праву Європейського Союзу (acquis ЄС): Розпорядження відповідає міжнародним договорам України, згоду на обов'язковість яких надано Верховною Радою України, та зобов'язанням України(acquis ЄС).

#### **Висновок:**


Враховуючи викладене та відповідно до пункту 6 Положення про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств, інших органів виконавчої влади, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 1992 року № 731, підпункту 4.4 пункту 4 Положення про міжрегіональні управління Міністерства юстиції України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 23 червня 2011 року № 1707/5, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 червня 2011 року за № 759/19497 (у редакції наказу Міністерства юстиції України від 20 вересня 2022 року № 3959/5), рекомендуємо розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21 квітня 2026 року № 84 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, виробництво теплової енергії, транспортування теплової енергії, постачання теплової енергії, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «КОМФОРТ-МАЙСТЕР» для населення» визнати таким, що не підлягає державній реєстрації, оскільки законодавством України на сьогодні не передбачено здійснення органами юстиції державної реєстрації нормативно-правових актів органів та посадових осіб місцевого самоврядування.


Заступник начальника відділу  
державної реєстрації нормативно-  
правових актів Київського  
міжрегіонального управління  
Міністерства юстиції України

Ксенія БАБИЧЕВА

Головний спеціаліст відділу  
державної реєстрації нормативно-  
правових актів Київського  
міжрегіонального управління  
Міністерства юстиції України

Тетяна ЛИСТОПАД

 СЕД АСКОД - Київське міжрегіональне управління Міністерства юстиції України  
Бабичева Ксенія Петрівна  
Сертифікат: 04AF212836405D990400000081E33000599F000  
Дійсний з: 14.04.2026 00:00:00  
Дійсний до: 13.04.2028 23:59:59  
Мітка часу: 22.04.2026 11:33:02

 СЕД АСКОД - Київське міжрегіональне управління Міністерства юстиції України  
Листопад Тетяна Анатоліївна  
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000DB1E3300F183E900  
Дійсний з: 15.10.2025 00:00:00  
Дійсний до: 14.10.2027 23:59:59  
Мітка часу: 22.04.2026 11:20:55