



УКРАЇНА

КИЇВСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

30 липня 2026 року

№ 1118

Про передачу ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНІЙ КОМПАНІЇ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ» земельної ділянки в оренду строком на 15 років для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель (павільйонів та каналізаційної (насосної) споруди) на вул. Академіка Булаховського, 2 у Святошинському районі міста Києва

Відповідно до статей 17, 20, 84, 93, 116, 122, 123, 124, 186, пункту 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 70, 71, 74, 75 Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», враховуючи розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації від 22 жовтня 2024 року № 1222 «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 8000000000:75:445:0020) та надання ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНІЙ КОМПАНІЇ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення) для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, на вул. Академіка Булаховського, 2 у Святошинському районі м. Києва», розглянувши клопотання ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНОЇ КОМПАНІЇ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ» (ідентифікаційний код:



Розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації

Підписувач **Ткачов Андрій Сергійович**
Сертифікат 04AF212836405D990400000037103D0032E3EB00
Дійсний з 16.12.2025 0:00:00 до 15.12.2027 23:59:59

21509937, місцезнаходження: 03115, місто Київ, просп. Берестейський, 89-А) від 19 грудня 2024 року № 106, від 29 квітня 2025 року № 98 та проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення земельної ділянки):

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміна цільового призначення земельної ділянки) промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вулиці Академіка Булаховського, 2 у Святошинському районі міста Києва (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:445:0020) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, справа 332722971).

2. Змінити код виду цільового призначення земельної ділянки площею 0,6603 га (кадастровий номер 8000000000:75:445:0020) на вул. Академіка Булаховського, 2 у Святошинському районі міста Києва з «03.11 – для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки» на «03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

3. Передати ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНІЙ КОМПАНІЇ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ» за умови виконання пункту 4 цього рішення в оренду строком на 15 років земельну ділянку площею 0,6603 га (кадастровий номер 8000000000:75:445:0020) для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель (павільйонів та каналізаційної (насосної) споруди) на вул. Академіка Булаховського, 2 у Святошинському районі міста Києва із земель державної власності у зв'язку з набуттям ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНОЮ КОМПАНІЄЮ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ» права власності на нерухоме майно (право приватної власності на нерухоме майно зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28 жовтня 2022 року, номери відомостей про речове право: 48276481, 48276885, 48277092).

4. ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНІЙ КОМПАНІЇ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ»:



Розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації

Підписувач **Ткачов Андрій Сергійович**
Сертифікат 04AF212836405D990400000037103D0032E3EB00
Дійсний з 16.12.2025 0:00:00 до 15.12.2027 23:59:59

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації прокладених інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. У разі потреби проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проєктної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4.5. У місячний строк з дня набрання чинності цим розпорядженням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, потрібні для укладання договору оренди земельної ділянки.

4.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва».

4.7. Ужити заходів щодо внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки та державної реєстрації обмежень у її використанні в порядку, установленому Законом України «Про Державний земельний кадастр», та дотримуватися зареєстрованих обмежень.

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) це розпорядження довести до відома ПРОМИСЛОВО-ТЕХНІЧНОЇ КОМПАНІЇ У ВИГЛЯДІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРОМАТ» шляхом надсилання його копії поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення) невідкладно, але не пізніше трьох робочих днів з дня видання цього розпорядження.

7. Це розпорядження набирає чинності з моменту його видання.

8. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Тимчасовий виконувач
обов'язків начальника

Андрій ТКАЧОВ



Розпорядження начальника Київської міської військової адміністрації

Підписувач **Ткачов Андрій Сергійович**
Сертифікат 04AF212836405D99040000037103D0032E3EB00
Дійсний з 16.12.2025 0:00:00 до 15.12.2027 23:59:59