

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
«Про капітальний ремонт будівлі дошкільного навчального закладу
№ 661 на вул. Прирічній, 3 в Оболонському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено враховуючи лист голови постійної комісії з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту від 23 квітня 2018 року № 08/285-93.

Зазначена будівля перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва та закріплена на праві господарського відання за Управлінням освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Відповідно до частини 4 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані може бути проведено за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

2. Мета і завдання прийняття розпорядження

Розпорядження видається з метою проведення капітального ремонту дошкільного навчального закладу № 661 на вул. Прирічній, 3 в Оболонському районі та створення належних умов для навчання, виховання дітей.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 липня 2018 року № 1198 «Про перерозподіл видатків бюджету міста Києва, передбачених Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2018 рік».

Проектом розпорядження передбачено визнати таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 грудня 2016 року № 1218 «Про реконструкцію будівлі дошкільного навчального закладу № 661 на вул. Прирічній, 3 в Оболонському районі».

Вихідні дані, інженерні вишукування та звіт про обстеження будівлі, отримані для проектування реконструкції будівлі дошкільного навчального закладу № 661 на вул. Прирічній, 3 в Оболонському районі, будуть використані для проектування капітального ремонту зазначеного об'єкта. Списання витрат, понесених на проектування реконструкції (містобудівний розрахунок, технічні умови, проектні роботи, проект виконання підготовчих робіт, експертиза

проекту, оголошення про наміри та екологічні наслідки реконструкції), КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» буде вирішено у встановленому порядку.

Враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 липня 2018 року № 1198 та після видання цього розпорядження, будуть внесені відповідні зміни до бюджету міста Києва на 2018 рік та до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2018-2020 роки.

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Всі роботи будуть виконані за рахунок бюджетних коштів на відповідний період.

Прогнозна кошторисна вартість капітального ремонту будівлі дошкільного навчального закладу № 661 на вул. Прирічній, 3 в Оболонському районі складає 30000,0 тис. грн.

Уточнена кошторисна вартість зазначених робіт буде визначена після проведення експертизи проекту.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Порушені у проекті розпорядження питання не потребують громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження дозволить провести капітальний ремонт дошкільного навчального закладу № 661 на вул. Прирічній, 3 в Оболонському районі, що знизить соціальну напругу, яка склалася на сьогодні стосовно зазначеного об'єкта, створить належні умови для навчання та виховання дітей.

Виконувач обов'язків директора
Департаменту будівництва
та житлового забезпечення



Володимир ДЕНИСЕНКО